

Zurich Leasing Strumentale

Contratto di Assicurazione per la copertura
dei rischi di beni strumentali oggetto di
contratto di leasing.

Il presente Set Informativo, contenente:

- DIP - Documento Informativo Precontrattuale - edizione 04.2025
- DIP Aggiuntivo - Documento Informativo Precontrattuale Aggiuntivo - edizione 04.2025
- Glossario e Condizioni di Assicurazione - edizione 04.2025

deve essere consegnato al Contraente prima della sottoscrizione del contratto.



Polizza Leasing Strumentale

Documento informativo relativo al prodotto assicurativo



Zurich Insurance Europe AG
Rappresentanza Generale per l'Italia

Sede a Francoforte sul Meno, Platz der Einheit 2, 60327 Frankfurt, Germania - Registro del Tribunale di Francoforte HRB 133359 - Sottoposta alla vigilanza di BaFin, Autorità Federale di Supervisione dei Servizi Finanziari - Operante in regime di stabilimento tramite la Rappresentanza Generale per l'Italia: Via Benigno Crespi, 23 - 20159 Milano - Iscritta all'Albo Imprese IVASS (Elenco I) il 31.08 al n. 1.00066

Le informazioni precontrattuali e contrattuali complete relative al prodotto sono fornite in altri documenti.

Che tipo di assicurazione è?

La polizza assicura i beni strumentali oggetto di contratto di leasing.



Che cosa è assicurato?

- ✓ Danni materiali e diretti che colpiscano le cose assicurate collaudate e pronte per l'uso cui sono state destinate da un qualunque evento accidentale non espressamente escluso.
- ✓ Danni a terzi verificatisi in relazione alla proprietà del bene assicurato.

Le garanzie prestate si intendono operanti sino alla concorrenza dei limiti di indennizzo/risarcimento, somme assicurate e/o massimali convenuti, e possono essere soggette ad applicazione di franchigie e/o scoperti.



Che cosa non è assicurato?

- ✗ Le franchigie, gli scoperti di polizza e i danni che eccedono i massimali pattuiti;
- ✗ I danni causati con dolo dell'assicurato o del contraente;
- ✗ I danni di natura estetica che non siano connessi con i danni indennizzabili;
- ✗ I danni attribuibili a difetti che, all'atto della stipulazione della polizza erano noti all'assicurato o ai suoi dirigenti;
- ✗ I danni verificatisi in occasione di atti di guerra;
- ✗ I danni verificatisi in occasione di esplosioni e radiazioni nucleari.



Ci sono limiti di copertura?

In riferimento ai danni materiali e diretti:

- ! di deperimento, logoramento, che siano naturale conseguenza dell'uso o del funzionamento o causati dagli effetti graduali degli agenti atmosferici, causati da ruggine, corrosione, incrostazione, limitatamente alla parte direttamente colpita nonché di natura estetica che non compromettano la funzionalità delle cose assicurate;
- ! a cose per le quali siano trascorsi più di dieci anni dal 31/12 dell'anno di costruzione;
- ! per i quali deve rispondere, per legge o per contratto, il costruttore, venditore, e/o fornitore delle cose assicurate;
- ! dovuti all'inosservanza delle prescrizioni per la manutenzione e l'esercizio indicate dal costruttore e/o fornitore delle cose assicurate;
- ! ai beni a noleggio;
- ! dovuti a difetti di fabbricazione e/o di materiale.

In riferimento ai danni a Terzi:

- ! i danni da furto;
- ! i danni da inquinamento in genere;



Dove vale la copertura?

- ✓ L'assicurazione è operante nell'ambito dell'ubicazione del rischio dichiarata dal contraente.



Che obblighi ho?

- Alla sottoscrizione del contratto, il contraente e, se persona diversa, l'assicurato devono fornire a Zurich informazioni veritiere, esatte e complete sul rischio da assicurare.
Nel corso del contratto, devono essere comunicate tempestivamente per iscritto a Zurich o all'intermediario assicurativo eventuali modifiche che comportino un aggravamento o una diminuzione del rischio (ad esempio, modifiche o migliorie all'impianto).
In caso di dichiarazioni non veritiere, inesatte, volontariamente omesse, o di mancata comunicazione dell'aggravamento del rischio, Zurich potrà interrompere la copertura assicurativa o rifiutare di dar luogo totalmente o parzialmente alle prestazioni previste nel contratto.
- Il contraente e, se persona diversa, l'assicurato devono comunicare tempestivamente e per iscritto a Zurich o all'intermediario assicurativo l'esistenza o la successiva stipulazione di altre assicurazioni per il medesimo rischio.
L'omesso avviso può comportare la perdita totale del diritto all'indennizzo.



Quando e come devo pagare?

Il contratto prevede il pagamento anticipato del premio annuale; fermo l'obbligo di corrispondere l'intero premio, è possibile chiedere il frazionamento in più rate intermedie. In caso di pagamento frazionato del premio non sono previsti oneri aggiuntivi.

Il premio può essere pagato tramite assegno bancario o circolare, bonifico bancario, carte di debito o credito e denaro contante per l'importo massimo stabilito dalla legge.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

L'Assicurazione ha effetto dalle ore 24 del giorno indicato in polizza se il premio o la prima rata di premio sono stati pagati, altrimenti ha effetto dalle ore 24 del giorno di pagamento. In caso di mancato pagamento dei premi o delle rate di premio successive, l'assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del 15° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno di pagamento.

L'assicurazione cessa al momento del riscatto delle cose assicurate da parte del contraente o al momento della risoluzione o cessazione del contratto di leasing per qualsiasi motivo e in ogni caso termina alle ore 24 del giorno indicato in polizza.



Come posso disdire la polizza?

Le Parti possono disdire la polizza mediante lettera raccomandata A/R spedita almeno 30 giorni prima della scadenza contrattuale.

Dopo il verificarsi di un sinistro ed entro il 60° giorno di pagamento o rifiuto dell'indennizzo, la Compagnia può recedere dall'assicurazione mediante comunicazione tramite lettera raccomandata con preavviso di 30 giorni; la Compagnia rimborserà, entro i 30 giorni dalla data di efficacia del recesso, la parte di premio imponibile relativa al periodo di assicurazione non goduto.

Polizza Leasing

Documento informativo precontrattuale aggiuntivo per i prodotti assicurativi danni (DIP aggiuntivo Danni)

Zurich Insurance Europe AG
Rappresentanza Generale per l'Italia

Leasing strumentale per la copertura dei beni strumentali oggetto di contratto di leasing

Data di ultimo Aggiornamento: aprile 2025. Questo documento rappresenta l'ultima versione aggiornata.



Il presente documento contiene informazioni aggiuntive e complementari rispetto a quelle contenute nel documento informativo precontrattuale per i prodotti assicurativi danni (DIP Danni), per aiutare il potenziale contraente a capire più nel dettaglio le principali caratteristiche del prodotto, gli obblighi contrattuali e la situazione patrimoniale dell'impresa.

Il contraente deve prendere visione delle condizioni di assicurazione prima della sottoscrizione del contratto.

Zurich Insurance Europe AG. Sede a Francoforte sul Meno, Platz der Einheit 2, 60327 Frankfurt, Germania Registro del Tribunale di Francoforte HRB 133359 - Sottoposta alla vigilanza di BaFin, Autorità Federale di Supervisione dei Servizi Finanziari - Operante in regime di stabilimento tramite la Rappresentanza Generale per l'Italia: Via Benigno Crespi, 23 - 20159 Milano - Tel. +39.0259661 Fax +39.0259662603. Iscritta all'Albo Imprese IVASS (Elenco I) il 3.1.08 al n. I.00066. C.F./P.IVA/R.I. Milano 05380900968.

Sito: www.zurich.it - Indirizzo PEC: zurich.insurance.europe@pec.zurich.it.

Con riferimento al bilancio di esercizio 2023 della Zurich Insurance Plc, il patrimonio netto è pari a 1.460 milioni di euro, formato da un capitale sociale di 8 milioni di euro e riserve patrimoniali per 1.452 milioni di euro ed è definito applicando i principi contabili irlandesi (Irish GAAP). L'indice di solvibilità di Zurich Insurance Plc, conforme alla normativa Solvency II, è del 176% e rappresenta il rapporto tra l'ammontare dei fondi propri ammissibili (EOF Eligible Own Funds) e il requisito patrimoniale di solvibilità (SCR Solvency Capital Requirement).

Per le informazioni sulla società è disponibile la relazione sulla solvibilità e sulla condizione finanziaria dell'impresa (SFCR) al seguente indirizzo: <http://www.zurich.it/avvisi-clienti/SFCRReport.htm>.

Di seguito l'ammontare del:

- requisito patrimoniale di solvibilità (SCR): 1.099 milioni di euro
- requisito patrimoniale minimo (MCR): 494 milioni di euro
- fondi propri ammissibili alla copertura dell'SCR: 1.937 milioni di euro
- fondi propri ammissibili alla copertura dell'MCR: 1.602 milioni di euro

Al contratto si applica la legge italiana.



Che cosa è assicurato?

La copertura assicurativa sempre presente in polizza è per i danni materiali e diretti che colpiscono le cose assicurate, anche se di proprietà di terzi, collaudate e pronte per l'uso a cui sono destinate e per i danni a terzi verificatisi in relazione alla proprietà del bene assicurato.

Quali opzioni/personalizzazioni è possibile attivare?

OPZIONI CON RIDUZIONE DEL PREMIO

Property risks	La compagnia risponde esclusivamente dei danni causati da incendio, esplosione, scoppio, fulmine, caduta di aeromobili, tromba d'aria o marina, uragano, bufera, tempesta, allagamento, furto e rapina.
-----------------------	---

OPZIONI CON PAGAMENTO DI UN PREMIO AGGIUNTIVO

Scioperi, sommosse, tumulti popolari, atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, atti vandalici e dolosi	La compagnia risponde dei danni materiali e diretti causati alle cose assicurate in conseguenza di scioperi, sommosse, tumulti popolari, atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, atti vandalici e dolosi.
---	--



Che cosa NON è assicurato?

Non vi sono ulteriori informazioni rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.



Ci sono limiti di copertura?

Danni alle cose	<p>Sono esclusi i danni:</p> <ul style="list-style-type: none">• di deperimento, logoramento, che siano conseguenza naturale dell'uso o del funzionamento o causati dagli effetti gradualmente degli agenti atmosferici, causati da ruggine, corrosione, incrostazione, limitatamente alla parte direttamente colpita, nonché di natura estetica che non compromettano la funzionalità delle cose assicurate;• a cose per le quali siano trascorsi più di dieci anni dal 31 dicembre dell'anno di costruzione;• attribuibili a difetti che, all'atto della stipulazione della polizza, erano noti all'assicurato o ai suoi dirigenti;• causati con dolo dell'assicurato o del contraente;• per i quali deve rispondere, per legge o per contratto, il costruttore, venditore e/o fornitore delle cose assicurate;• per smarrimenti od ammanchi constatati in sede di inventario o di verifiche periodiche;• verificatisi o causati in occasione di trasporto, trasferimento, montaggio e smontaggio e collaudo, salvo che tali operazioni siano dovute a manutenzione e revisione eseguite nel luogo indicato in polizza;• da maremoti, da eruzioni vulcaniche;• causati da alluvione, inondazione ed esondazione, sisma, frana.• dovuti all'inosservanza delle precisazioni per la manutenzione e l'esercizio indicate dal costruttore e/o fornitore delle cose assicurate;• ai beni a noleggio;• a pneumatici, alle funi, ai cingoli, alle testate dei macchinari di perforazione, alla mazza battente ed al blocco incudine dei battipali e delle perforatrici a percussione, alle benne, agli utensili, agli accessori ed alle parti intercambiabili in genere, salvo il caso di un danno totale al singolo macchinario o alle singole attrezzature di cantiere;• a macchinari e attrezzature di cantiere su natante conseguenti a sommersione o affondamento del natante stesso;• le spese per il recupero e/o la rimessa in funzione dei macchinari e attrezzature di cantiere, ancorché conseguenti ad un evento coperto; rimangono peraltro indennizzabili le spese necessarie per la riparazione dei danni, causati dall'evento stesso, all'integrità fisica dei macchinari e attrezzature;• a natanti, aeromobili nonché a macchinari ed attrezzature di cantiere operanti nel sottosuolo;• perdita o distruzione totale apparecchi audio-fono-visivi installati su mezzo assicurato;• dovuti a difetti fabbricazione e/o di materiale;• i costi di modifica e/o aggiornamento delle cose assicurate.
Responsabilità civile verso terzi	<p>Non sono considerati terzi:</p> <ul style="list-style-type: none">• il legale rappresentante, i soci a responsabilità illimitata e gli amministratori dell'assicurato e le persone che si trovino con essi in rapporto di parentela o affinità e con esso conviventi;• le persone che subiscono il danno in occasione di lavoro o servizio per l'assicurato o siano in rapporto di dipendenza, anche occasionale, da esso o di collaborazione con esso. <p>L'assicurazione non comprende:</p> <ul style="list-style-type: none">• i danni, cui debba rispondere il contraente in dipendenza dell'uso delle cose assicurate;• i danni alle cose date in locazione dall'assicurato;• i danni da furto;• tutti i rischi di responsabilità civile per i quali, a norma di legge, è obbligatoria l'assicurazione;• i danni dovuti a responsabilità volontariamente assunta dall'assicurato e/o contraente non derivanti direttamente dalle leggi in vigore;• i danni da inquinamento in genere;• i danni dovuti a responsabilità facenti capo all'assicurato nella sua qualità di costruttore o fornitore delle cose assicurate;

	<ul style="list-style-type: none"> • i danni derivanti da detenzione e/o impiego di esplosivi, di sostanze radioattive o di apparecchi per l'accelerazione di particelle atomiche, come pure i danni che, in relazione ai rischi assicurati, si siano verificati in connessione con fenomeno di trasmutazione del nucleo dell'atomo o con radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche.
Condizioni valide per entrambi le sezioni	<p>La compagnia non rimborsa i danni:</p> <ul style="list-style-type: none"> • verificatisi in occasione di atti di guerra, occupazione militare, invasione, adozione di misure da parte di potenze straniere, ostilità (con o senza dichiarazione di guerra), guerra civile, rivoluzione, ribellioni, insurrezione, assunzioni od usurpazioni di poteri di carattere militare, esercizio del diritto di guerra, scioperi, serrate, tumulti, sommosse popolari, occupazioni di fabbrica o di edifici in genere, sequestri, devastazioni, distruzioni, provvedimenti di qualsiasi governo o altra autorità anche locale di diritto o di fatto, atti di persone che agiscono per conto o per connessione con organizzazioni, la cui attività sia diretta a rovesciare con la forza il governo di diritto o di fatto, ad influenzarlo con il terrorismo o di sabotaggi, salvo che il contraente o l'assicurato provi che il sinistro non ha alcun rapporto con tali eventi; • verificatisi in occasione di esplosioni e radiazioni nucleari o provocati da contaminazioni radioattive; • indiretti da qualsiasi causa originati.



Che obblighi ho? Quali obblighi ha l'impresa?

Cosa fare in caso di sinistro?	<p>Denuncia di sinistro</p> <p>Il contraente o l'assicurato o i loro aventi diritto devono sempre denunciare il sinistro per iscritto, preferibilmente mediante il modulo allegato alla polizza, alla compagnia o al proprio intermediario assicurativo entro 3 giorni da quando lo stesso si è verificato o da quello in cui ne hanno avuto conoscenza o non appena ne abbiano la possibilità.</p> <p>Devono anche fare quanto è loro possibile per evitare o diminuire il danno, ottemperando alle disposizioni della compagnia prima della riparazione, con spese a carico della compagnia nel limite dell'art. 1914 c.c.</p> <p>L'inadempimento di uno di tali obblighi può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'indennizzo (art. 1915 c.c.).</p> <p>Il contraente o l'assicurato, in caso di sinistro che riguarda la garanzia danni alle cose, devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • in caso di incendio, furto o rapina o di sinistro presumibilmente doloso, nei 5 giorni successivi, denunciare il fatto all'Autorità giudiziaria o di Polizia, indicando il momento e la causa presunta dello stesso, inoltrando poi copia del tutto alla compagnia; • conservare, a proprie spese, le tracce ed i residui del sinistro fino alla liquidazione del danno; la compagnia si riserva la facoltà di ritirare i residui delle parti sostituite e se il contraente/assicurato non vi ottempera decade dal diritto dell'indennizzo; • fornire dimostrazioni del valore delle cose danneggiate, dei materiali e delle spese occorrenti per la riparazione del danno e di quelle sostenute per evitarlo o diminuirlo. <p>Dopo la denuncia del sinistro si può iniziare la riparazione del danno, ma non si può modificare lo stato delle cose se non dopo l'ispezione del perito della compagnia, salvo che siano decorsi 8 giorni da quando quest'ultima ha ricevuto la detta denuncia e la mancata ispezione non sia dipesa dal contraente e dall'assicurato.</p> <p>Il contraente o l'assicurato, in caso di sinistro che riguarda la garanzia responsabilità civile verso terzi, devono:</p> <ul style="list-style-type: none"> • inoltrare, nel più breve tempo possibile dopo la denuncia, le notizie, i documenti e gli atti giudiziari relativi al sinistro impegnandosi a raccogliere tutti gli elementi di difesa e, se la compagnia lo richiede, ad effettuare un componimento amichevole.
	<p>Assistenza diretta/in convenzione</p> <p>Non sono previste prestazioni fornite direttamente all'assicurato da enti/strutture convenzionate con la compagnia.</p>
	<p>Gestione da parte di altre imprese</p> <p>La trattazione dei sinistri è effettuata esclusivamente dalla compagnia.</p>

	Prescrizione I diritti derivanti dal contratto di assicurazione (diversi dal diritto al pagamento delle rate di premio) si prescrivono in due anni dal giorno in cui si è verificato il fatto su cui il diritto si fonda. Nell'assicurazione della responsabilità civile il termine di due anni decorre dal giorno in cui il terzo ha richiesto il risarcimento all'assicurato o ha promosso contro di questo l'azione.
Dichiarazioni inesatte o reticenti	Non vi sono informazioni ulteriori rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.
Obblighi dell'impresa	Verificata l'operatività della garanzia, valutato il danno e ricevuta la necessaria documentazione, la compagnia paga l'indennizzo entro 30 giorni, sempre che non sia stata fatta opposizione da parte di terzi. Se è iniziato un procedimento penale sulla causa del sinistro, il pagamento viene eseguito solo quando il contraente o l'assicurato dimostrino che l'evento non è stato causato da loro dolo. La valutazione del danno è effettuata direttamente tra la compagnia (o un perito da questa incaricato) e il contraente/l'assicurato o a mezzo di perizia contrattuale. Rimane comunque ferma la possibilità per il contraente/assicurato di rivolgersi all'Autorità giudiziaria.



Quando e come devo pagare?

Premio	Non vi sono ulteriori informazioni rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.
Rimborso	In caso di recesso per sinistro esercitato dalla compagnia la stessa sarà tenuta a rimborsare, entro i trenta giorni successivi alla data di efficacia del recesso, la parte di premio imponibile relativa al periodo di assicurazione non goduto. In caso di cessazione dell'assicurazione per estinzione anticipata del contratto di leasing, la compagnia rimborserà, solo in presenza di lettera di svincolo da parte dell'istituto erogante in finanziamento, la parte di premio al netto delle imposte relativa al periodo di rischio non corso.



Quando comincia la copertura e quando finisce?

Durata	Non vi sono ulteriori informazioni rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.
Sospensione	Il contraente non può sospendere le garanzie. Tuttavia l'assicurazione resta automaticamente sospesa se il contraente non paga le rate di premio successive alla prima, a partire dalle ore 24 del 15° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno del pagamento.



Come posso disdire la polizza?

Ripensamento dopo la stipulazione	Non è prevista la possibilità di ripensamento dopo la stipulazione.
Risoluzione	Non vi sono ulteriori informazioni rispetto a quelle fornite nel DIP Danni.



A chi è rivolto questo prodotto?

Si rivolge alle aziende che vogliono assicurare i beni strumentali oggetto di contratto di leasing.



Quali costi devo sostenere?

- Costi di intermediazione

La quota parte percepita in media dagli Intermediari con riferimento all'intero flusso commissionale relativo al prodotto è pari al 13,16%, calcolato sul premio lordo.

COME POSSO PRESENTARE I RECLAMI E RISOLVERE LE CONTROVERSIE?

<p>All'impresa assicuratrice</p>	<p>I reclami devono essere inoltrati per iscritto a: Zurich Insurance Europe AG - Rappresentanza Generale per l'Italia Ufficio Gestione Reclami Via Benigno Crespi, 23 - 20159 Milano Fax numero: 02.2662.2243 E-mail: reclami@zurich.it PEC: reclami@pec.zurich.it</p> <p>È altresì possibile inviare il reclamo tramite il sito internet della Compagnia www.zurich.it nella sezione dedicata ai reclami.</p> <p>La Compagnia deve fornire riscontro entro il termine di 45 giorni dalla data di ricevimento del reclamo. Per i reclami aventi ad oggetto il comportamento degli intermediari iscritti nella sez. A e nella sez. F del RUI e dei loro dipendenti o collaboratori, il termine di riscontro di 45 giorni potrà essere esteso fino ad un massimo di 60 giorni, al fine di garantire il contraddittorio con l'intermediario interessato.</p>
<p>All'IVASS</p>	<p>All'IVASS vanno indirizzati i reclami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - aventi ad oggetto l'accertamento dell'osservanza delle disposizioni del Codice delle Assicurazioni Private, delle relative norme di attuazione e del Codice del Consumo (relative alla commercializzazione a distanza di servizi finanziari al consumatore), da parte delle compagnie di Assicurazione e di riassicurazione, degli intermediari e dei periti assicurativi; - in caso di esito insoddisfacente o risposta tardiva ad un reclamo indirizzato alla Compagnia. <p>I reclami devono essere inoltrati per iscritto a: IVASS, Via del Quirinale, 21 00187 Roma, fax 06.42133206, pec: ivass@pec.ivass.it Info su: www.ivass.it</p> <p>Per la presentazione dei reclami ad IVASS può essere utilizzato il modello presente sul sito dell'Istituto di Vigilanza nella sezione relativa ai reclami, accessibile anche tramite il link presente sul sito della Compagnia www.zurich.it.</p> <p>Zurich Insurance Europe AG è una società facente parte del Gruppo Zurich Insurance Group Ltd, ha la propria sede legale a Francoforte sul Meno, Platz der Einheit 2, 60327 Frankfurt, Germania ed è sottoposta alla vigilanza di BaFin, Autorità Federale di Supervisione dei Servizi Finanziari. Zurich Insurance Europe AG svolge la propria attività assicurativa in Italia in regime di stabilimento attraverso la propria Rappresentanza Generale per l'Italia avente sede in via Benigno Crespi 23, 20159, Milano, Italia.</p> <p>Per la risoluzione delle controversie transfrontaliere è possibile presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente - individuabile al sito www.ec.europa.eu/fin-net - e chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET.</p>
<p>PRIMA DI RICORRERE ALL'AUTORITÀ GIUDIZIARIA è possibile avvalersi di sistemi alternativi di risoluzione delle controversie, quali (indicare quando obbligatori):</p>	
<p>Mediazione</p>	<p>Interpellando un Organismo di Mediazione tra quelli presenti nell'elenco del Ministero della Giustizia, consultabile sul sito www.giustizia.it (Legge 9/8/2013, n. 98).</p> <p>La mediazione costituisce condizione di procedibilità per esercitare in giudizio un'azione civile relativa ad una controversia attinente ai contratti assicurativi (ad esclusione delle controversie relative al risarcimento del danno da circolazione di veicoli e natanti).</p>
<p>Negoziazione assistita</p>	<p>Tramite richiesta del proprio avvocato alla Compagnia.</p> <p>La convenzione di negoziazione assistita costituisce condizione di procedibilità per esercitare in giudizio un'azione civile relativa ad una controversia in materia di risarcimento del danno da circolazione di veicoli e natanti oppure ad una domanda di pagamento, a qualsiasi titolo, di somme non eccedenti € 50.000 (salvo che, in relazione a quest'ultimo caso, si tratti di controversie relative a materie già soggette alla mediazione obbligatoria).</p>
<p>Altri sistemi alternativi di risoluzione delle controversie</p>	<p>L'arbitrato, disciplinato dagli artt. 806 e ss. del c.p.c., è attivabile o in virtù di una clausola compromissoria, se prevista all'interno del contratto (nelle condizioni generali), o attraverso la stipulazione del c.d. compromesso, un accordo volto ad attribuire agli arbitri il potere di decidere la controversia.</p> <p>Per la risoluzione delle controversie transfrontaliere è possibile presentare il reclamo all'IVASS o direttamente al sistema estero competente - individuabile al sito www.ec.europa.eu/fin-net - e chiedendo l'attivazione della procedura FIN-NET.</p>

IN CASO DI ESTINZIONE ANTICIPATA O DI TRASFERIMENTO DEL MUTUO O DEL FINANZIAMENTO, L'IMPRESA HA L'OBLIGO DI RESTITUIRTI LA PARTE DI PREMIO PAGATO RELATIVO AL PERIODO RESIDUO RISPETTO ALLA SCADENZA ORIGINARIA. IN ALTERNATIVA PUOI RICHIEDERE ALL'IMPRESA LA PROSECUZIONE DELLA POLIZZA FINO ALLA SCADENZA ANCHE DESIGNANDO UN NUOVO BENEFICIARIO.

PER QUESTO CONTRATTO L'IMPRESA PREVEDE NEL PROPRIO SITO INTERNET UN'AREA RISERVATA (c.d. *HOME INSURANCE*) CON LA POSSIBILITÀ PER IL CONTRAENTE DI RICHIEDERE LE CREDENZIALI DI ACCESSO.

Indice

Glossario	pag.	1 di 1
Glossario assicurativo	pag.	1 di 1
Condizioni di Assicurazione	pag.	1 di 8
Condizioni generali	pag.	1 di 8
• Premessa	pag.	1 di 8
• Sezione I - Danni alle cose	pag.	1 di 8
• Sezione II - Responsabilità civile verso terzi	pag.	3 di 8
• Condizioni valide per entrambe le Sezioni	pag.	4 di 8
• Condizioni particolari	pag.	6 di 8
• Garanzie aggiuntive	pag.	7 di 8
Allegato 1: modulo di denuncia Sinistro	pag.	1 di 1

Glossario

Glossario assicurativo

Alluvione, inondazione ed esondazione: fuoriuscita d'acqua, anche con trasporto ovvero mobilitazione di sedimenti anche ad alta densità, dalle usuali sponde di corsi d'acqua, di bacini naturali o artificiali, dagli argini di corsi naturali e artificiali, da laghi e bacini, anche a carattere temporaneo, da reti di drenaggio artificiale, derivanti da eventi atmosferici naturali.

Assicurato/Locatore: il soggetto il cui interesse è protetto dall'Assicurazione.

Assicurazione: il contratto di Assicurazione.

Beni strumentali: i beni di cui si avvale la produzione per ottenere altro bene o servizio e che il *Locatore* dà in locazione finanziaria al *Locatario*.

Compagnia: la Società Assicuratrice, ovvero Zurich Insurance Europe AG - Rappresentanza Generale per l'Italia.

Contraente/Locatario: il soggetto che stipula l'Assicurazione.

Frana: movimento, scivolamento o distacco rapido di roccia, detrito o terra lungo un versante o un intero rilievo sotto l'azione della gravità, scoscendimento di terre e rocce anche non derivate da infiltrazioni d'acqua.

Franchigia: l'importo che viene detratto dall'*Inden-*

nizzo dovuto e che rimane a carico dell'Assicurato.

Indennizzo: la somma dovuta dalla *Compagnia* in caso di *Sinistro*.

Polizza: il documento che prova l'Assicurazione.

Premio: la somma dovuta dal *Contraente* alla *Compagnia*.

Reclamante: un soggetto che sia titolato a far valere il diritto alla trattazione del *Reclamo* da parte dell'impresa di Assicurazione, ad esempio il *Contraente*, l'Assicurato, il Beneficiario e il danneggiato.

Reclamo: una dichiarazione di insoddisfazione nei confronti di una impresa di Assicurazione relativa a un contratto o a un servizio assicurativo. Non sono considerati *Reclami* le richieste di informazioni o di chiarimenti, le richieste di risarcimento danni o di esecuzione del contratto.

Rischio: la probabilità che si verifichi il *Sinistro*.

Scoperto: la percentuale del danno liquidabile che rimane a carico dell'Assicurato per ciascun *Sinistro*.

Sinistro: il verificarsi del fatto dannoso per il quale è prestata la garanzia assicurativa.

Terremoto (sisma): sommovimento brusco e repentino della crosta terrestre dovuto a cause endogene.

Condizioni di Assicurazione

Condizioni generali

Premessa

La *Compagnia* nei confronti del *Contraente* ed in favore dell'Assicurato, nei termini ed alle condizioni di Polizza e dietro il pagamento anticipato del Premio, indennizza l'Assicurato per i danni ai *Beni strumentali*, e lo tiene indenne dalle conseguenze della responsabilità civile che gravino su di lui per danni involontariamente cagionati a terzi in conseguenza di un fatto accidentale provocato dai *Beni strumentali*. **Sono comunque esclusi dall'Assicurazione: natanti e cose su di essi installate, aeromobili e cose su di essi installate, autoveicoli e mezzi di trasporto targati e containers.**

Sezione I - Danni alle cose

Articolo 1

Oggetto dell'Assicurazione

La *Compagnia* indennizza i danni materiali e diretti causati alle cose assicurate, anche se di proprietà di terzi, da un evento improvviso e accidentale, qualunque ne sia la causa, non espressamente escluso dall'art. 2.

Articolo 2

Esclusioni

Sono esclusi i danni:

- a) di deperimento, logoramento, che siano conseguenza naturale dell'uso o del funzionamento o causati dagli effetti graduali degli agenti atmosferici, causati da ruggine, corrosione, incrostazione, limitatamente alla parte direttamente colpita, nonché di natura estetica che non compromettano la funzionalità delle cose assicurate;
- b) a cose per le quali siano trascorsi più di dieci anni dal 31 dicembre dell'anno di costruzione;
- c) attribuibili a difetti che, all'atto della stipulazione della Polizza, erano noti all'Assicurato o ai suoi dirigenti;
- d) causati con dolo dell'Assicurato o del Contraente;
- e) per i quali deve rispondere, per legge o per contratto, il costruttore, venditore e/o fornitore delle cose assicurate;
- f) per smarrimenti od ammanchi constatati in sede di inventario o di verifiche periodiche;
- g) verificatisi o causati in occasione di carico, scarico, trasporto, trasferimento, montaggio e smon-

taggio e collaudo, salvo che tali operazioni siano dovute a manutenzione e revisione eseguite nel luogo indicato in Polizza;

- h) da maremoti, da eruzioni vulcaniche;
- i) dovuti all'inosservanza delle precisazioni per la manutenzione e l'esercizio indicate dal costruttore e/o fornitore delle cose assicurate;
- j) ai beni dati a noleggio;
- k) i danni a pneumatici, alle funi, ai cingoli, alle testate dei macchinari di perforazione, alla mazza battente ed al blocco incudine dei battipali e delle perforatrici a percussione, alle benne, agli utensili, agli accessori ed alle parti intercambiabili in genere, salvo il caso di un danno totale al singolo macchinario o alle singole attrezzature di cantiere;
- l) i danni a macchinari e attrezzature di cantiere su natante conseguenti a sommersione o affondamento del natante stesso;
- m) le spese per il recupero e/o la rimessa in funzione dei macchinari e attrezzature di cantiere, ancorché conseguenti ad un evento coperto; rimangono peraltro indennizzabili le spese necessarie per la riparazione dei danni, causati dall'evento stesso, all'integrità fisica dei macchinari e attrezzature;
- n) i danni a natanti, aeromobili nonché a macchinari ed attrezzature di cantiere operanti nel sottosuolo;
- o) perdita o distruzione totale apparecchi audio-fono-visivi installati su mezzo assicurato.
- p) danni dovuti a difetti fabbricazione e/o di materiale;
- q) i costi di modifica e/o aggiornamento delle cose assicurate;
- r) causati da alluvione, inondazione ed esondazione, sisma, frana.

Articolo 3

Somme assicurate

La somma assicurata per ciascuna cosa deve corrispondere al costo di rimpiazzo a nuovo, ossia del prezzo di listino, comprese le spese di imballaggio, trasporto, dogana, montaggio e collaudo ed escluso ogni sconto o prezzo di favore, di una cosa nuova uguale o equivalente per caratteristiche, prestazioni e rendimento economico. **Il Contraente o in sua vece l'Assicurato deve provvedere ad aumentare la somma assicurata per ciascuna cosa ogni qualvolta si verifichino aumenti del costo di rimpiazzo della cosa stessa.**

Articolo 4

Ispezione delle cose assicurate

La *Compagnia* ha sempre il diritto di visitare le cose assicurate e **l'Assicurato ha l'obbligo di fornire tutte le occorrenti indicazioni ed informazioni.**

Articolo 5

Obblighi in caso di Sinistro

In caso di *Sinistro*, il *Contraente* o l'*Assicurato* deve:

- a) ***fare quanto gli è possibile per evitare o diminuire il danno, ottemperando alle disposizioni della Compagnia prima della riparazione;*** le relative spese sono a carico della *Compagnia* ai sensi dell'art. 1914 del Codice Civile;
- b) ***darne avviso all'Intermediario assicurativo alla quale è assegnata la Polizza, mediante lettera raccomandata o telefax, entro tre giorni da quando ne ha avuto conoscenza ai sensi dell'art. 1913 del Codice Civile.***

L'inadempimento di uno di tali obblighi può comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo ai sensi dell'art. 1915 del Codice Civile.

Il *Contraente* o l'*Assicurato* deve altresì:

- c) in caso di incendio, furto, rapina o di *Sinistro* presumibilmente doloso, ***fare nei cinque giorni successivi, dichiarazione scritta all'Autorità Giudiziaria o di Polizia indicando il momento e la causa presunta del Sinistro e l'entità approssimata del danno.*** Copia di tale dichiarazione deve essere trasmessa alla *Compagnia* mediante lettera raccomandata o telefax;
- d) ***conservare le tracce ed i residui del Sinistro fino a liquidazione del danno senza avere, per questo, diritto ad indennità alcuna.*** La *Compagnia* si riserva la facoltà di ritirare i residui delle parti sostituite; ***non ottemperando alla richiesta della Compagnia, l'Assicurato decade dal diritto dell'Indennizzo;***
- e) fornire dimostrazioni del valore delle cose danneggiate, dei materiali e delle spese occorrenti per la riparazione del danno e di quelle sostenute in relazione agli obblighi di cui al punto a).
La riparazione del danno può subito essere iniziata dopo l'avviso di cui al punto b); ***lo stato delle cose non può tuttavia essere modificato***, prima dell'ispezione da parte di un incaricato della *Compagnia*, se non nella misura strettamente necessaria per la continuazione dell'attività; se tale ispezione, per motivi indipendenti dal *Contraente* o dall'*Assicurato* non avviene entro otto giorni dall'avviso di cui al punto b), questi può prendere tutte le misure necessarie. Avvenuto il *Sinistro*, l'*Assicurazione* resta sospesa, per la cosa danneggiata, limitatamente ai danni di natura elettrica o meccanica, fino alla riparazione definitiva che ne garantisca il regolare funzionamento.

Articolo 6

Esagerazione dolosa del danno

Il Contraente o l'Assicurato che esagera dolosamente l'ammontare del danno, dichiara distrutte o sottratte cose che non esistevano al momento del Sinistro, occulta, sottrae o manomette cose salvate, adopera a giustificazione mezzi o documenti menzogneri o fraudolenti, altera dolosamente le tracce

ed i residui del Sinistro o facilita il progresso di questo, perde il diritto all'Indennizzo.

Articolo 7

Procedura per la valutazione del danno

L'ammontare del danno è concordato con le seguenti modalità:

- a) direttamente dalla *Compagnia*, o da un Perito da questa incaricato, con il *Contraente* o persona da lui designata;
oppure, a richiesta di una delle Parti,
- b) ***fra due Periti nominati uno dalla Compagnia ed uno dal Contraente con apposito atto unico.*** I due Periti devono nominarne un terzo quando si verifichi disaccordo fra loro ed anche prima su richiesta di uno di essi. Il terzo Perito interviene soltanto in caso di disaccordo e le decisioni sui punti controversi sono prese a maggioranza. Ciascun Perito ha facoltà di farsi assistere e coadiuvare da altre persone, le quali potranno intervenire nelle operazioni peritali, senza però avere alcun voto deliberativo. ***Se una delle Parti non provvede alla nomina del proprio Perito o se i Periti non si accordino sulla nomina del terzo, tali nomine, anche su istanza di una sola delle Parti, sono demandate al Presidente del Tribunale nella cui giurisdizione il Sinistro è avvenuto.*** Ciascuna delle Parti sostiene le spese del proprio Perito; quelle del terzo Perito sono ripartite a metà.

Articolo 8

Mandato dei Periti

I Periti devono:

- 1) indagare su circostanze, natura, causa e modalità del *Sinistro*;
- 2) verificare l'esattezza delle descrizioni e dichiarazioni del *Contraente* e accertare se, al momento del *Sinistro*, esistevano circostanze che avessero aggravato il *Rischio* e non fossero state comunicate, nonché verificare se il *Contraente* o l'*Assicurato* ha adempiuto agli obblighi di cui all'Articolo 5;
- 3) verificare l'esistenza, la qualità e la quantità delle cose assicurate, determinando il valore che le cose medesime avevano al momento del *Sinistro* secondo i criteri di valutazione di cui all'Articolo 3;
- 4) procedere alla stima ed alla liquidazione del danno in conformità alle disposizioni di *Polizza*.

I risultati delle operazioni peritali, concretati dai Periti concordi oppure dalla maggioranza nel caso di perizia collegiale, devono essere raccolti in apposito verbale, con allegate le stime dettagliate, da redigersi in doppio esemplare, uno per ognuna delle Parti. ***I risultati delle valutazioni di cui ai punti 3) e 4) sono obbligatori per le Parti, le quali rinunciano fin da ora a qualsiasi impugnativa, salvo il caso di dolo, errore, violenza o di violazione dei patti contrattuali impugnata in ogni caso qualsiasi azione od eccezione inerente all'indennizzabilità dei danni. La perizia collegiale è valida anche se un Perito si rifiuta di***

sottoscriverla; tale rifiuto deve essere attestato dagli altri Periti nel verbale definitivo della perizia. I Periti sono dispensati dall'osservanza di ogni formalità giudiziaria.

Articolo 9

Determinazione dell'ammontare del danno

L'ammontare del danno è determinato, separatamente per ogni cosa colpita, secondo le norme seguenti:

A) nel caso di danno suscettibile di riparazione:

- 1) Si stima il costo di rimpiazzo al momento del *Sinistro*, delle cose danneggiate, secondo i criteri di valutazione di cui all'art. 3;
- 2) si stima l'importo totale delle spese valutate secondo i costi al momento del *Sinistro*, necessarie per ripristinare la cosa danneggiata in condizioni di poter compiere normalmente le funzioni cui è destinata;
- 3) si stima il valore ricavabile, al momento del *Sinistro*, dai residui delle parti eventualmente sostituite.

Per il calcolo dell'*Indennizzo* si detrae dall'importo stimato come in A2) quello stimato in A3).

B) Nel caso di danno non suscettibile di riparazione:

- 1) si stima il costo di rimpiazzo, al momento del *Sinistro*, delle cose danneggiate, secondo i criteri di valutazione di cui all'art. 3;
- 2) si stima il valore della cosa danneggiata al momento del *Sinistro*, tenuto conto della sua vetustà e del suo deperimento per uso o altra causa;
- 3) si stima il valore ricavabile dai residui al momento del *Sinistro*.

Per il calcolo dell'*Indennizzo* si detrae dall'importo stimato come in B2) quello stimato come in B3).

Un danno si considera non suscettibile di riparazione quando le spese di riparazione calcolate come in A2) eguagliano o superano il valore del bene calcolato come in B2). ***Se la somma assicurata per ciascuna cosa risulta inferiore al suo costo di rimpiazzo al momento del Sinistro, l'Assicurato sopporta la sua parte proporzionale di danno, esclusa ogni compensazione con le somme assicurate per le altre cose;*** tuttavia, non si applica tale disposizione qualora si verifichino aumenti dei prezzi di listino entro un massimo del 20% della somma inizialmente assicurata per la cosa stessa; qualora tale misura venga superata la predetta disposizione si applica solo per l'eccedenza del predetto 20%. Dall'*Indennizzo* calcolato come ai precedenti commi sono detratte le *Franchigie* fissate in *Polizza*. ***Sono escluse dall'Indennizzo le spese per eventuali riparazioni provvisorie, le spese supplementari per lavoro straordinario, notturno o festivo e per trasporti a grande velocità o aerei e i costi di eventuali revisioni o modifiche delle cose colpite dal Sinistro.***

Articolo 10

Limite massimo dell'Indennizzo

Salvo il caso previsto dall'articolo 1914 del Codice Ci-

vile, per ciascuna cosa assicurata la *Compagnia*, per nessun titolo, è tenuta a pagare somma maggiore di quella assicurata.

Articolo 11

Pagamento dell'Indennizzo

Verificata l'operatività della garanzia, valutato il danno e ricevuta la necessaria documentazione, la *Compagnia* deve provvedere al pagamento dell'*Indennizzo* entro 30 giorni, sempre che non sia stata fatta opposizione. ***Se è stata aperta una procedura giudiziaria sulla causa del Sinistro, il pagamento è eseguito solo quando l'Assicurato dimostri che non ricorre alcuno dei casi previsti dall'art. 2 d).***

Sezione II - Responsabilità civile verso terzi

Articolo 12

Rischi assicurativi

La *Compagnia* nei limiti stabiliti in *Polizza* tiene indenne l'Assicurato dalle somme che egli sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento (capitale, interesse e spese) per danni a lui imputabili, involontariamente cagionati a terzi, sia per lesioni personali, sia per danneggiamenti a cose od animali, in conseguenza di un fatto accidentale prodotto dalle cose assicurate concesse in locazione finanziaria al *Contraente*. L'*Assicurazione* si estende ai danni conseguenti ai vizi di costruzione.

Articolo 13

Delimitazione dell'Assicurazione

Non sono considerati terzi:

- i) *il legale rappresentante, i soci a responsabilità illimitata e gli amministratori dell'Assicurato e le persone che si trovino con essi in rapporto di parentela o affinità e con essi conviventi;*
- ii) *le persone che subiscono il danno in occasione di lavoro o servizio per l'Assicurato o siano in rapporto di dipendenza, anche occasionale, da esso o di collaborazione con esso.*

L'Assicurazione non comprende:

- a) *i danni di cui debba rispondere il Contraente in dipendenza dell'uso delle cose assicurate;*
- b) *i danni alle cose date in locazione dall'Assicurato;*
- c) *i danni da furto;*
- d) *tutti i Rischi di Responsabilità civile per i quali, a norma di legge, è obbligatoria l'Assicurazione;*
- e) *i danni dovuti a responsabilità volontariamente assunta dall'Assicurato e/o Contraente non derivanti direttamente dalle leggi in vigore;*
- f) *i danni da inquinamento in genere;*

g) i danni dovuti a responsabilità facenti capo all'Assicurato nella sua qualità di costruttore o fornitore delle cose assicurate;

h) i danni derivanti da detenzione e/o impiego di esplosivi, di sostanze radioattive o di apparecchi di particelle atomiche, come pure i danni che, in relazione ai Rischi assicurati, si siano verificati in connessione con fenomeno di trasmutazione del nucleo dell'atomo o con radiazioni provocate dall'accelerazione artificiale di particelle atomiche.

Articolo 14

Obblighi del Contraente e dell'Assicurato in caso di Sinistro

In caso di Sinistro, il Contraente/Assicurato deve:

a) darle avviso, preceduto da lettera raccomandata o telefax per i Sinistri mortali o di notevole gravità, all'Intermediario assicurativo cui è assegnata la Polizza o alla Compagnia entro 3 giorni dal momento in cui ne è venuto a conoscenza, con la narrazione del fatto, l'indicazione dei giorni dal momento in cui ne è venuto a conoscenza, l'indicazione delle conseguenze, il nome del danneggiato e di eventuali testimoni, la data, il luogo e la causa del Sinistro;

b) far seguire, nel più breve tempo possibile, le notizie, i documenti e gli atti giudiziari relativi al Sinistro, adoperandosi alla raccolta degli elementi per la difesa e, se la Compagnia lo richiede, a un componimento amichevole, astenendosi in ogni caso da qualsiasi riconoscimento della propria responsabilità. Il Contraente e l'Assicurato sono responsabili di ogni pregiudizio derivante dall'inosservanza dei termini e degli altri obblighi di cui sopra: ove poi risulti che egli abbia agito in connivenza con i terzi danneggiati o ne abbia favorito le pretese, decade dal diritto all'Indennizzo.

Articolo 15

Gestione delle controversie e spese legali

La Compagnia assume, *fino a quando ne ha interesse*, la gestione delle vertenze, tanto in sede giudiziale che stragiudiziale, sia civile che penale, a nome dell'Assicurato, designando, ove occorra, legali o tecnici e avvalendosi di tutti i diritti spettanti all'Assicurato stesso. Sono a carico della Compagnia le spese sostenute per resistere all'azione promossa contro l'Assicurato entro il limite di 1/4 del massimale stabilito in Polizza, per il danno al quale si riferisce la domanda. *Qualora la somma dovuta al danneggiato superi detto massimale, le spese vengono ripartite fra Compagnia e Assicurato, in proporzione al rispettivo interesse. Le spese del processo penale sono sopportate dalla Compagnia fintanto che non vengano a cessare gli interessi di quest'ultima. La Compagnia non riconosce spese da essa non autorizzate, né spese sostenute dall'Assicurato per legali o tecnici che non siano da essa designati e non risponde di multe o ammende.*

Condizioni valide per entrambe le Sezioni

Articolo 16

Dichiarazioni relative alle circostanze del Rischio
Le dichiarazioni inesatte o le reticenze del Contraente e dell'Assicurato relative a circostanze che influiscono sulla valutazione del Rischio possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo nonché la stessa cessazione dell'Assicurazione ai sensi degli artt. 1892, 1893 e 1894 del Codice Civile.

Articolo 17

Pagamento del Premio e decorrenza della garanzia
L'Assicurazione ha effetto dalle ore 24 del giorno indicato in Polizza se il Premio o la prima rata di Premio sono stati pagati, altrimenti *ha effetto dalle ore 24 del giorno di pagamento*. I Premi devono essere pagati all'Intermediario assicurativo cui è assegnata la Polizza oppure alla sede della Compagnia. *Se il Contraente non paga i Premi o le rate di Premio successivi, l'Assicurazione resta sospesa dalle ore 24 del 15° giorno dopo quello della scadenza e riprende vigore dalle ore 24 del giorno di pagamento*, fermi le successive scadenze ed il diritto della Compagnia al pagamento dei Premi scaduti ai sensi dell'art. 1901 del Codice Civile.

Articolo 18

Modifiche dell'Assicurazione

Le eventuali modifiche dell'Assicurazione devono essere provate per iscritto.

Articolo 19

Aggravamento del Rischio

Il Contraente o l'Assicurato deve dare comunicazione scritta alla Compagnia di ogni aggravamento del Rischio. Gli aggravamenti di Rischio non noti o non accettati dalla Compagnia possono comportare la perdita totale o parziale del diritto all'Indennizzo nonché la stessa cessazione dell'Assicurazione ai sensi dell'art. 1898 del Codice Civile.

Articolo 20

Cessazione dell'Assicurazione

L'Assicurazione cessa *al momento del riscatto delle cose assicurate da parte del Contraente o al momento della risoluzione o cessazione del contratto di leasing per qualsiasi motivo* e in ogni caso termina alle ore 24 del giorno indicato in Polizza.

In caso di cessazione dell'Assicurazione per estinzione anticipata del contratto di leasing, la Compagnia rimborsa la parte di Premio al netto delle imposte, relativa al periodo di Rischio non corso; il rimborso verrà corrisposto solo in presenza di lettera di svincolo da parte dell'istituto erogante il finanziamento.

Articolo 21

Limitazione dell'Assicurazione in caso di esistenza di altre Assicurazioni

Se al momento del Sinistro esistono altra o altre Assicurazioni stipulate dall'Assicurato, dal Contraente o da altri per conto suo sulle stesse cose per uno o più degli stessi Rischi, l'Assicurazione ha effetto soltanto per la parte di danno eccedente l'ammontare che risulta pagato da tale altra o tali altre Assicurazioni.

Articolo 22

Onere di prova

In tutti i casi in cui la Compagnia rileva la non indennizzabilità di un danno in dipendenza di qualche delimitazione, generale o particolare, dei Rischi assicurati, l'onere della prova che tale danno rientra nella garanzia è a carico del Contraente o dell'Assicurato, il quale intende far valere un diritto all'Indennizzo.

Articolo 23

Pagamento dell'indennità - Franchigia

Verificata l'operatività della garanzia, valutato il danno e ricevuta la necessaria documentazione, la Compagnia deve provvedere al pagamento dell'Indennizzo entro 30 giorni, sempre che non sia stata fatta opposizione. *Se è stata aperta una procedura giudiziaria sulla causa del Sinistro, il pagamento è eseguito solo quando l'Assicurato dimostri che non ricorre alcuno dei casi previsti dall'art. 2 d). Il pagamento dell'Indennizzo o risarcimento liquidato a termini di Polizza è effettuato previa detrazione, rispettivamente quale Franchigia o quale Scoperto, dell'importo o della percentuale dell'Indennizzo indicati nella corrispondente Sezione di Polizza.*

Articolo 24

Rinuncia al diritto di surrogazione

La Compagnia rinuncia al diritto di surrogazione, **salvo il caso di dolo**, nei confronti del Contraente, in deroga a quanto previsto dall'art. 1916 del Codice Civile.

Articolo 25

Recesso in caso di Sinistro

Dopo ogni Sinistro e fino al 60° giorno dal pagamento o rifiuto dell'Indennizzo, la Compagnia può recedere dall'Assicurazione con preavviso di 30 giorni. In tale caso essa, entro trenta giorni dalla data di efficacia del recesso, rimborsa la parte di Premio netto relativa al periodo di *Rischio* non corso.

Articolo 26

Titolarità dei diritti nascenti dalla Polizza

Le azioni, le ragioni ed i diritti nascenti dalla Polizza non possono essere esercitati che dal Contraente e dalla Compagnia. Spetta in particolare al Contraente compiere gli atti necessari all'accertamento ed alla liquidazione dei danni. **L'accertamento e la liquidazione dei danni così effettuati sono vincolanti**

anche per l'Assicurato, restando esclusa ogni sua facoltà di impugnativa. L'Indennizzo liquidato a termini di Polizza non può tuttavia essere pagato se non nei confronti o col consenso dei titolari dell'interesse assicurato, con l'intervento del Contraente all'atto del pagamento.

Articolo 27

Conservazione delle cose assicurate

Le cose assicurate devono essere conservate con diligente cura e tenute in condizioni tecniche e funzionali in relazione al loro uso ed alla loro destinazione, secondo le norme della buona manutenzione; esse non devono mai essere adibite a funzioni diverse da quelle per cui sono state costruite, né sottoposte a sollecitazioni anormali o superiori a quelle tecnicamente ammesse.

Articolo 28

Esclusioni

La Compagnia non rimborsa i danni:

- a) *verificatesi in occasione di atti di guerra, occupazione militare, invasione, adozione di misure da parte di potenze straniere, ostilità (con o senza dichiarazione di guerra), guerra civile, rivoluzione, ribellioni, insurrezione, assunzioni od usurpazioni di poteri di carattere militare, esercizio del diritto di guerra, scioperi, serrate, tumulti, sommosse popolari, atti vandalici e dolosi, occupazioni di fabbrica o di edifici in genere, sequestri, devastazioni, distruzioni, provvedimenti di qualsiasi governo o altra autorità anche locale di diritto o di fatto, atti di persone che agiscono per conto o per connessione con organizzazioni, la cui attività sia diretta a rovesciare con la forza il governo di diritto o di fatto, ad influenzarlo con il terrorismo o di sabotaggi*, salvo che il Contraente o l'Assicurato provi che il Sinistro non ha alcun rapporto con tali eventi;
- b) *verificatisi in occasione di esplosioni e radiazioni nucleari o provocati da contaminazioni radioattive;*
- c) *indiretti da qualsiasi causa originati.*

Articolo 29

Oneri fiscali

Gli oneri fiscali relativi all'Assicurazione sono a carico del Contraente.

Articolo 30

Foro competente

Qualsiasi controversia derivante da o connessa all'interpretazione, applicazione o esecuzione del presente Contratto sarà sottoposta all'esclusiva competenza del Foro di Milano. Qualora il Contraente e/o l'Assicurato sia qualificabile come "consumatore" ai sensi del Codice del Consumo

(art. 3, D.L.vo 206 del 2005 e s.m.i.), qualsiasi controversia derivante da o connessa all'interpretazione, applicazione o esecuzione della Polizza sarà sottoposta all'esclusiva competenza del foro di residenza o domicilio elettivo del consumatore.

Articolo 31

Rinvio alle norme di legge

Per tutto quanto non è qui diversamente regolato, valgono le norme di legge.

Articolo 32

Estensione territoriale

L'Assicurazione è operante esclusivamente nell'ambito del Territorio Italiano, della Repubblica di San Marino e della Città del Vaticano.

Limitatamente ai beni definiti ad "Impiego mobile" le garanzie sono estese agli Stati dell'Unione Europea.

Articolo 33

Durata dell'Assicurazione e rescindibilità

L'Assicurazione ha una durata pari a quella indicata in Polizza.

In caso di durata poliennale, è data facoltà alle Parti di recedere dall'Assicurazione, ad ogni scadenza annuale, mediante lettera raccomandata inviata almeno 30 giorni prima della scadenza stessa.

Condizioni particolari

(sempre operanti)

1) Danni da furto (operante esclusivamente per beni posti sottotetto)

Relativamente ai danni da furto e rapina, nel caso in cui ogni apertura verso l'esterno dei locali contenenti le cose assicurate non sia protetta dai mezzi di chiusura di seguito descritti o questi non risultino messi in funzione, ***l'Indennizzo avviene previa detrazione per singolo Sinistro di un importo pari al 25% del danno indennizzabile con il minimo di 250,00 euro.***

Mezzi di chiusura:

- a) robusti serramenti di legno, materia plastica rigida, cristallo o vetro, metallo e/o lega metallica, altri simili materiali comunemente impiegati nell'edilizia: il tutto totalmente fisso o chiuso con idonei congegni (quali barre, catenacci e simili, manovrabili esclusivamente dall'interno) oppure con serrature o lucchetti;
- b) inferiate (considerando tali anche quelle costituite da robuste barre di metallo o di lega metallica diversa dal ferro) fissate nei muri.

Se il furto o la rapina sono commessi durante l'orario di apertura al pubblico in presenza di addetti, o durante l'intervallo di chiusura diurna, o risultino

operanti i suddetti mezzi di chiusura, ***l'Indennizzo avviene previa detrazione per singolo Sinistro di un importo pari al 10% del danno indennizzabile con il minimo di 250,00 euro.*** Tale condizione particolare è operante solo per beni ubicati sottotetto; diversamente opera la *Franchigia* indicata nel frontespizio di Polizza o quella indicata espressamente per i beni assicurati.

2) Delimitazione del Rischio assicurato

La Compagnia non è obbligata relativamente ai danni derivanti da guasti meccanici e/o elettrici:

- a) ***a tubi o valvole elettroniche di qualsiasi genere, a lampade o ad altre fonti di luce salvo che siano conseguenza diretta di danni risarcibili ad altre parti delle cose assicurate;***
- b) ***ai conduttori elettrici esterni alle cose assicurate;***
- c) ***al materiale refrattario, ad utensileria, organi o parti accessorie intercambiabili o montabili per una determinata lavorazione, nonché a forme, matrici, aghi, stampi, mole, organi di frantumazione, nastri di trasmissione, funi, corde, cinghie, pneumatici, gomme e simili,*** salvo che tali danni siano conseguenza diretta di danni risarcibili verificatesi ad altre parti delle cose assicurate;
- d) ***a macchine, impianti e attrezzature di cantiere.***

3) Impianti di protezione e stabilizzazione di corrente (U.P.S.)

I danni imputabili a variazione di tensione nella rete elettrica di alimentazione, o da cause elettriche e/o magnetiche esterne, sono indennizzabili ***a condizione che gli impianti assicurati siano protetti da apparecchi di protezione e stabilizzazione e che la variazione di tensione abbia danneggiato, congiuntamente all'impianto assicurato, anche la predetta apparecchiatura di protezione e stabilizzazione;*** tale obbligo non è operante per le apparecchiature elettroniche ad impiego mobile.

Relativamente agli impianti ed apparecchiature elettroniche ad uso fisso e sottotetto, qualora non siano protette da impianto U.P.S. o qualora l'impianto U.P.S. non risulti danneggiato, ***l'Indennizzo avviene previa detrazione per singolo Sinistro di un importo del 25% del danno indennizzabile con il minimo di 500,00 euro.***

4) Vincolo

La Polizza è vincolata a tutti gli effetti a favore dell'Assicurato o di chi indicato in Polizza quale vincolatario, e pertanto la Compagnia si obbliga a:

- a) riconoscere detto vincolo come l'unico ad essa dichiarato e da essa riconosciuto al momento della sua apposizione;
- b) mantenere detto vincolo invariato anche sulle Polizze che sostituiscono la presente;
- c) non liquidare alcun Indennizzo se non nei con-

fronti e col consenso scritto dell'Assicurato o del Vincolatario, che il *Contraente* riconosce unico legittimato ai fini della liquidazione del danno;

- d) a notificare tempestivamente all'Assicurato o al Vincolatario a mezzo di lettera raccomandata, l'eventuale mancato pagamento da parte del *Contraente* del *Premio* o delle rate di *Premio*, e/o l'eventuale mancato rinnovo della *Polizza* alla sua scadenza annuale, e comunque a considerare valida ed efficace la *Polizza* in corso fino a quando non siano trascorsi 30 giorni dalla data in cui la lettera raccomandata di cui sopra sia stata consegnata all'Ufficio Postale;
- e) accettare l'eventuale pagamento del *Premio* o della rata di *Premio* da parte dell'Assicurato o del Vincolatario;
- f) a non apportare alla *Polizza* alcuna variazione, fermo il diritto di recesso in caso di *Sinistro*, senza il preventivo consenso scritto dell'Assicurato o del Vincolatario nonché notificare a questi tutte le eventuali circostanze che a proprio giudizio e conoscenza menomassero o possano menomare la validità ed efficacia dell'Assicurazione.

5) Strumenti ed apparecchiature ad impiego mobile

Qualora sia esplicitamente indicato nella descrizione della partita assicurata ed a condizione che l'apparecchiatura per sua natura possa essere usata in luoghi diversi, è valida la seguente garanzia aggiuntiva: "Ferme le delimitazioni di *Polizza* la garanzia è estesa ai danni agli apparecchi o impianti assicurati durante il loro spostamento con tutti i mezzi di trasporto compreso il trasporto a mano, entro il territorio dello Stato Italiano, purché per la loro particolare natura possano essere utilizzati in luoghi diversi e purché detto spostamento sia necessario per il loro impiego in una diversa località. **Per ogni singolo Sinistro causato da furto è fissato uno Scoperto del 25% (procento) dell'Indennizzo dovuto.** Qualora detti apparecchi o impianti assicurati siano trasportati su autoveicoli, la garanzia è estesa ai danni causati da furto durante le ore notturne dalle 22.00 alle 6.00, **purché i cristalli dell'autoveicolo siano rialzati e le portiere chiuse a chiave e purché il veicolo si trovi in una rimessa chiusa a chiave o in una rimessa pubblica custodita, oppure in un parcheggio custodito; gli autoveicoli devono essere provvisti di capote rigida**".

6) Cyber risk

La Società non indennizza i danni - ivi comprese le perdite di software, microchip, circuiti integrati, programmi o altri dati informatici - causati o risultanti da:

- virus informatici di qualsiasi tipo;
- accesso e utilizzo dei sistemi informatici da parte di soggetti, dipendenti o meno dell'Assicurato, non autorizzati dall'Assicurato stesso;

- cancellazione, distruzione, alterazione, riduzione di funzionalità operativa o disponibilità di software, programmi o dati informatici da qualunque causa derivanti;

anche se causati da atti dolosi, atti di terrorismo e/o sabotaggio organizzato.

La presente esclusione si applica anche ai danni conseguenti alle cose assicurate.

7) Esclusione delle malattie trasmissibili

1. A parziale deroga di quanto previsto in *Polizza*, la presente *Assicurazione* non copre alcuna perdita, danno, *Reclamo*, costo o spesa di qualsiasi natura direttamente o indirettamente causati da, dovuti a, derivanti da, risultanti da o in connessione con una malattia trasmissibile o il timore o la minaccia (reale o percepita) di una malattia trasmissibile, indipendentemente da qualsiasi altra causa o evento che contribuisca ad essa, simultaneamente o in qualsiasi altra sequenza temporale.
2. Relativamente alla presente clausola, per malattia trasmissibile si intende qualsiasi malattia che può essere trasmessa per mezzo di qualsiasi sostanza o agente da qualsiasi organismo ad un altro organismo in cui:
 - 2.1. la sostanza o l'agente include, ma non è limitato a, virus, batteri, parassiti o altri organismi o qualsiasi loro variazione, siano essi considerati viventi o meno
 - 2.2. il metodo di trasmissione, diretto o indiretto, comprende, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, trasmissione per via aerea, trasmissione tramite fluidi corporei, trasmissione da o verso qualsiasi superficie o oggetto, solido, liquido o gassoso o tra organismi, e
 - 2.3. la malattia, la sostanza o l'agente possono causare o minacciare lesioni fisiche, patologie, danni alla salute, al benessere o alla proprietà dell'uomo.

Garanzie aggiuntive

(valide solo se espressamente richiamate nella scheda di *Polizza*)

A) Scioperi, sommosse, tumulti popolari, atti di terrorismo e sabotaggio organizzato, atti vandalici e dolosi

A parziale deroga dell'art. 28 a) Condizioni generali, la *Compagnia* risponde dei danni, materiali e diretti, causati alle cose assicurate in occasione di scioperi, sommosse, tumulti popolari, atti di terrorismo o di sabotaggio organizzato, atti vandalici e dolosi, **ferme restando le altre esclusioni dell'art. 28 a). Restano comunque esclusi i danni provo-**

cati da attacchi terroristici di natura nucleare, batteriologica e chimica. La Compagnia e l'Assicurato hanno la facoltà di recedere in qualunque momento dalla copertura assicurativa prestata con questa garanzia complementare mediante preavviso di trenta giorni da comunicarsi a mezzo di lettera raccomandata. In caso di disdetta da parte della Compagnia, questa provvede al rimborso della parte del Premio netto pagata e non goduta, relativamente a questa garanzia. Resta convenuto, ai fini di questa garanzia, che il pagamento dell'Indennizzo viene effettuato, per singolo Sinistro, previa detrazione dello Scoperto 25% (procento) sull'ammontare del danno con un minimo di 250,00 euro. Il limite massimo di risar-

cimento relativo a questa garanzia, sia per uno che per tutti i Sinistri che possono verificarsi durante l'annualità assicurativa, è pari al 70% della somma assicurata.

B) Property risk

A deroga dell'art. 1 Condizioni generali di Assicurazione, la Compagnia risponde esclusivamente dei danni causati da incendio, esplosione, scoppio, fulmine, caduta di aeromobili, tromba d'aria o marina, uragano, bufera, tempesta, allagamento, furto e rapina.

C) Terremoto (GARANZIA NON PRESTABILE)

Allegato 1: modulo di denuncia *Sinistro*

Gentile cliente,

abbiamo predisposto questo modulo per semplificare le operazioni in caso di *Sinistro* e rendere più veloce la liquidazione del danno.

La invitiamo a compilare il modulo con attenzione e di inoltrarlo, personalmente o via fax, al suo Intermediario assicurativo **entro 3 giorni** da quando ne ha avuto conoscenza ai sensi dell'art. 1913 del Codice Civile.

Le ricordiamo inoltre che, in caso di Furto o di Incendio, Rapina o *Sinistro* di sospetta origine dolosa, occorrerà inviare anche la denuncia all'Autorità giudiziaria effettuata **entro 5 giorni** dal momento in cui si è venuti a conoscenza del fatto.

Intermediario assicurativo Spett.le
Fax:

Sig.

DA:
(Assicurato) Sig.
(Persona da contattare)

Tel.

Fax

Denuncia Sinistro: Accaduto il Polizza n°
Luogo

Con la presente denunciemo il Sinistro come sopra, occorso per la seguente causale:

Evento
Atmosferico

☐

Guasto intrinseco
(Azione involont.)

☐

Atto doloso di terzi

☐

Fenomeno elettrico

☐

Furto e/o Rapina

☐

Incendio

☐

E che ha colpito
le seguenti Partite Assicurate

Per gli importi presumibili in Migliaia di euro
< 5 fra 5 e 25 fra 25 e 50 oltre 50

1)
(descrizione)

☐☐☐☐

2)
(descrizione)

☐☐☐☐

3)
(descrizione)

☐☐☐☐

I dati sopra riferiti sono suscettibili di modifiche ed integrazioni e, pertanto, hanno - allo stato - carattere indicativo.

In allegato Vi trasmettiamo: - Copia Denuncia alle Autorità ☐
- Nome di Terzi coinvolti ☐

Breve descrizione Cause/Modalità/Effetti del Sinistro:

(prosegue in allegato)

Manteniamo inalterato luogo ed effetti del Sinistro (salvo per le opere strettamente necessarie per la limitazione del danno) a Vostra disposizione, conformemente agli artt. 5 e 14 delle Condizioni generali di Assicurazione.

Cordiali saluti.

Firma



Zurich Insurance Europe AG

Sede a Francoforte sul Meno, Platz der Einheit 2, 60327 Frankfurt, Germania
Registro del Tribunale di Francoforte HRB 133359 - Sottoposta alla vigilanza di Ba-
Fin, Autorità Federale di Supervisione dei Servizi Finanziari
Rappresentanza Generale per l'Italia: Via Benigno Crespi, 23 - 20159 Milano
Telefono +39.0259661 - Fax +39.0259662603
Iscritta all'Albo Imprese IVASS (Elenco I) il 3.1.08 al n. I.00066
C.F./P.IVA/R.I. Milano 05380900968
Indirizzo PEC: zurich.insurance.europe@pec.zurich.it - www.zurich.it

P.0230.SET INFORMATIVO - ed. 04.2025

